

AUTOELEKTRIKA PODOLSKI j.d.o.o.,
Donja Rijeka 22, Donja Rijeka,
OIB: 30562149395
Vlado Šokac,
Privremeni stečajni upravitelj

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU
Šetalište dr. I. Lebovića 42
Bjelovar

Poslovni broj: 4 St-484/2021

Dužnik: AUTOELEKTRIKA PODOLSKI j.d.o.o., Donja Rijeka 22, Donja Rijeka,
OIB: 30562149395

Dopunsko izvješće u odnosu na okolnosti koje se odnose na pravo građenja i utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečaja

Stečajni upravitelj je dodatno ispitao postoji li imovina dužnika i mogu li se tom imovinom namiriti troškovi stečajnog postupka uzimajući u obzir i Ugovor o osnivanju prava građenja.

Ugovor o osnivanju prava građenja, KLASA: 940-01/19-01/0017, URBROJ:2137/02-01/1-20-17 od 28.05.2020. bio je sklopljen na nekretnini kč.br. 14120/9 GORNJI ČRET, 3030 m2, upisanoj u zkul. 8851 k.o. Križevci između:

GRAD KRIŽEVCI, LZ.Dijankovečkog 12, 48260 Križevci, OIB: 35435239132, kojeg zastupa gradonačelnik Mario Rajn (u daljem tekstu: Vlasnik nekretnine)
i

Autoelektrika Podolski j.d.o.o., Donja Rijeka 22, 48268 Gornja Rijeka, OIB: 30562149395, koju zastupa direktor Denis Podolski (u daljnjem tekstu: Nositelj prava građenja)

Ugovor u svojim odrednicama nije bio konzumiran jer nisu ispunjeni uvjeti iz istoga. Zbog toga su Vlasnik nekretnine i Nositelj prava građenja donijeli SPORAZUMNI RASKID UGOVORA o osnivanju prava građenja na nekretnini, KLASA: 940-01/19-01/0017 URBROJ: 2137-2-01/1-22-119 u kojem u članku 4 Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da nemaju međusobnih potraživanja niti bilo kakvih drugih nepodmirenih obveza iz Ugovora te ga sporazumno raskidaju.

Projekcija troškova vođenja stečajnog postupka za idućih 6 mjeseci:

Predujam za namirenje troškova prethodnog projekcija	5.000,00
Nagrada stečajnom upravitelju za vođenje stečajnog postupka u narednih šest mjeseci	12.000,00
Putni troškovi	5.000,00
Mirovinsko 1. stup na putne troškove	706,82
Ukupno porez i prirez na putne troškove	1.361,33
Doprinos za zdravstveno na putne troškove	530,11
materijalni troškovi	400,00
knjigovodstvene usluge	3.600,00
uredski materijal, i fotokopiranje, zavisni troškovi	200,00

telefon, struja, voda, grijanje paušal	100,00
najam prostora	1.200,00
izrada pečata	200,00
bankarska naknada za vođenje platnog prometa	360,00
Trošak Državnom zavodu za statistiku	100,00
Otvaranje - Zatvaranje žiro računa	250,00
Javnoi bilježnik	2.000,00
oglašavanje	1.000,00
UKUPNO	34.008,26

Temeljem naprijed iznesenih podataka stečajnu upravitelj predlaže sudu da se donese zaključak da je postojeća imovina dužnika nije dostatna za vođenje stečajnog postupka, pokriće troškova stečajnog postupka i namirenje vjerovnika sukladno stečajnoj masi.

Budući da stečajni upravitelj nije utvrdio postojanje druge imovine predlaže otvaranje i zaključenje stečajnog postupka nad dužnikom.

Temeljem čl.132. st.1. Stečajnog zakona, sve osobe koje imaju pravni interes u odnosu na provođenje stečajnog postupka nad dužnikom Autoelektrika Podolski j.d.o.o. potrebno je pozvati na uplatu predujma za namirenje troškova prema projekciji troškova za šest mjeseci iz izvješća u iznosu od 34.008,26 kn.

Prilozi:

- Ugovor o osnivanju prava građenja
- SPORAZUMNI RASKID UGOVORA o osnivanju prava građenja

U Bistrincima, 24. ožujka 2022. g.

Vlado Šokac, stečajni upravitelj